



**Общество с ограниченной ответственностью
«АзьПроектСтрой»**

195196, г. Санкт-Петербург, ул. Стахановцев, д. 14, корп. 1 офис 607-608

Тел.: 8(812)670-36-50

Заказчик: Филиал ПАО «ТрансКонтейнер» на Горьковской железной дороге

**Реконструкция подкранового пути контейнерного терминала
Лагерная филиала ПАО "ТрансКонтейнер" на
Горьковской железной дороге по адресу:
Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Боевая**

**Вид работ: Реконструкция
Шифр Объекта: НКП-19-10-186**

Проектная документация

**Раздел 7 Проект организации работ по сносу (демонтажу)
линейного объекта**

НКП-19-10-186-ПОД

Том 4



**Общество с ограниченной ответственностью
«АзьПроектСтрой»**

195196, г. Санкт-Петербург, ул. Стахановцев, д. 14, корп. 1 офис 607-608

Тел.: 8(812)670-36-50

Заказчик: Филиал ПАО «ТрансКонтейнер» на Горьковской железной дороге

**Реконструкция подкранового пути контейнерного терминала
Лагерная филиала ПАО "ТрансКонтейнер" на
Горьковской железной дороге по адресу:
Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Боевая**

**Вид работ: Реконструкция
Шифр Объекта: НКП-19-10-186**

Проектная документация

**Раздел 7 Проект организации работ по сносу (демонтажу)
линейного объекта**

НКП-19-10-186-ПОД

Том 4

Директор

Гунин С.О.

ГИП
(НРС НО ПРИЗ № ПИ 000372)



Осыка А.П.

Санкт-Петербург
2019 г.

Обозначение	Наименование	Стр.
Н КП-19-10-186-ПОД-С	Содержание	2
Н КП-19-10-186	Лист регистрации изменений	4
Н КП-19-10-186-СП	Состав проекта	5
Н КП-19-10-186-С	Соответствие нормам и правилам	6
Н КП-19-10-186-ПОД-ПЗ	Пояснительная записка	7
	1. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений линейных объектов капитального строительства	7
	2. Перечень зданий, строений и сооружений линейного объекта капитального строительства, подлежащих демонтажу	7
	3. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений линейного объекта капитального строительства	8
	4. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений линейного объекта капитального строительства от проникновения людей, и животных в опасную зону и внутрь объекта	8
	5. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)	8
	6. Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)	9
	7. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры	9
	8. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения	9
	9. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)	10
	10. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещению и эвакуации	11
	11. Описание решений по вывозу и утилизации отходов	11
	12. Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и соору-	13

						Н КП-19-10-186-ПОД-С			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Седунов				12.19	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Красильников				12.19		П	1	2
Н.контр.	Лебедев				12.19				
ГИП	Осыка				12.19				

	жениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и водных объектах – в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации	
	13. Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом. Перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса	13
	14. Перечень проектных решений по устройству временных инженерных сетей на период строительства линейного объекта	13
	Графическая часть	
Н КП-19-10-186-ПОД-1	Обзорная схема	14
Н КП-19-10-186-ПОД-2	План демонтажа М1:500	15
Н КП-19-10-186-ПОД-3	Технологическая схема разборки кранового пути	16

						Н КП-19-10-186-ПОД-С	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Лист регистрации изменений





4

Изм	Номера листов (страниц)				Всего ли- стов (стра- ниц) в до- кументе	№ документа	Подпись	Дата
	изменен- ных	замене- нен- ных	новых	анну- лиро- ванных				

						Н КП-19-10-186	Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Состав проектной документации

<i>№ тома № книги</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
		Материалы изысканий	
	№2228-1-00-ИТ	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	ОАО «Институт Казанский Промстройпроект», 2013 г.
	№2228-1-00-ИГ	Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям	ОАО «Институт Казанский Промстройпроект», 2013 г.
		Раздел 1. Пояснительная записка	
Том 1	Н КП-19-10-186-ПЗ	Пояснительная записка	
		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
Том 2	Н КП-19-10-186-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	
		Раздел 6. Проект организации строительства	
Том 3	Н КП-19-10-186-ПОС	Проект организации строительства	
		Раздел 7. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	
Том 4	Н КП-19-10-186-ПОД	Проект организации работ по демонтажу подкранового пути	
		Раздел 11. Смета на строительство	
Том 5	Н КП-19-10-186-СМ	Сводный сметный расчет	

						Н КП-19-10-186-СП			
Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Седунов		12.19				П	1	1
Проверил	Красильников		12.19						
Н.контр.	Лебедев		12.19						
ГИП	Осыка		12.19				ООО «АзьПроектСтрой»		

Соответствие проекта действующим требованиям, нормам и правилам.

Проектная документация соответствует требованиям строительных, технологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и предусматривает мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную безопасность объекта и защиту окружающей среды при эксплуатации.

Главный инженер проекта
(НРС НО ПРИЗ № ПИ 000372)



Осыка А.П.

						Н КП-19-10-186-С	Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

1. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений линейных объектов капитального строительства

Основанием для проектирования объекта «Реконструкция подкранового пути контейнерного терминала Лагерная филиала ПАО "ТрансКонтейнер" на Горьковской железной дороге по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Боевая» является инвестиционная программа ПАО «ТрансКонтейнер» на 2019 год по титулу «Новое строительство, реконструкция и модернизация зданий и сооружений».

Исходными данными для проектирования явились:

1. Техническое задание на разработку проектной документации № НКП-19-10-186 от 31.10.2019 года.
2. Материалы инженерно-геодезических изысканий №2228-1-00-ИТ, выполненные ОАО «Институт Казанский Промстройпроект», в 2013 году.
3. Материалы инженерно-геологических изысканий №2228-1-00-ИГ, выполненные ОАО «Институт Казанский Промстройпроект», в 2013 году.

2. Перечень зданий, строений и сооружений линейного объекта капитального строительства, подлежащих демонтажу

Проектом предусматривается демонтаж следующих сооружений:

1. Демонтаж существующего кранового пути;
2. Демонтаж деревянного кабельного лотка;
3. Разборка существующего основания кранового пути под устройство балластной призмы

План и объемы работ по разборке существующих покрытий и элементов обустройства приведены в графической части на плане демонтажа.

						НКП-19-10-186-ПОД.ПЗ		
Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разраб.	Седунов		12.19	Пояснительная записка		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Красильников		12.19			П	1	15
Н.контр.	Лебедев		12.19					
ГИП	Осыка		12.19					

3. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений линейного объекта капитального строительства

Для выведения из эксплуатации сооружений применены следующие основные мероприятия – разборка, с использованием ручного, механизированного труда, специальной техники и специального оборудования.

Без уточнения местоположения существующих коммуникаций к работам по сносу (демонтажу) приступать запрещается.

4. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений линейного объекта капитального строительства от проникновения людей, и животных в опасную зону и внутрь объекта

Строительные работы производятся на территории действующего предприятия, контейнерного терминала с контрольно-пропускной системой, огражденного по периметру сплошным железобетонным забором.

Зона производства работ должна быть ограждена или обозначена знаками безопасности и предупредительными надписями. Участки работ в темное время суток должны быть освещены.

5. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)

Всего существуют три способа демонтажа конструкций: строение разбирают на составные элементы, можно обрушить при помощи специальной тяжелой техники или попросту взорвать.

В конкретном случае при производстве работ на проектируемом объекте по разборке кранового пути применен способ демонтажа (разборки) поэлементно.

Разборка кранового пути производится механизированным и ручным способом с погрузкой в бортовые автомобили и транспортировкой на склад на территории предприятия, либо на свалку строительного мусора. Металлические конструкции не пригодные к дальнейшему использованию на пункт приёма металлолома с последующей утилизацией в металлолом.

Разборка существующего основания подкранового пути осуществляется методом разработки грунта экскаватором с погрузкой в автосамосвалы и транспортировкой на полигон ТБО.

						Н КП-19-10-186-ПОД.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

К работам по демонтажу конструкций допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие обучение по утвержденной программе, сдавшие экзамены и имеющие соответствующие удостоверения. Перед началом работ они должны быть проинструктированы о безопасности методов разборки.

6. Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)

Границы зоны действия кранов и опасных зон вблизи демонтируемых конструкций обозначаются на месте хорошо видимыми предупредительными знаками и плакатами. Все знаки выполнить по ГОСТ 12.4.026-2001. Необходимо ограничить нахождение посторонних людей в зоне демонтажа. Приказом назначается ответственный за выполнение мероприятий по технике безопасности.

При работе стреловых кранов в зоне их действия плюс 5 м нельзя допускать пребывание людей.

7. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры

В проекте есть вероятность повреждения действующих подземных сетей, не подлежащих переустройству. В этом случае работы следует выполнять только после вызова соответствующего представителя и в его присутствии.

Площадка демонтажных работ размещается в районе со сложившейся инфраструктурой и инженерным обеспечением.

8. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения

Перед началом строительных работ строительная организация должна получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в охранной зоне действующих сетей.

Строительная организация, получившая разрешение, обязана за 5 суток до начала работ вызвать представителя эксплуатирующей организации для установления точного местонахождения, технического состояния и заглубления действующих сетей в районе производства работ.

						Н КП-19-10-186-ПОД.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

До начала работ подрядчик должен разработать и согласовать с эксплуатирующей организацией мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность действующих сетей.

В мероприятиях предусматривается:

- порядок производства работ в данной зоне;
- места переездов строительных машин через действующие сети и оборудование переездов;
- меры, предупреждающие просадки грунта;
- меры предосторожности, обеспечивающие безопасное ведение работ.

До начала работ должны быть произведены разбивка и обозначение на местности оси фактического расположения действующих сетей.

9. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)

При выполнении работ по сносу (демонтажу) предусматривается следующий порядок работ:

- разборку (демонтаж конструкций) необходимо осуществлять последовательно сверху вниз;
- при разборке необходимо оставлять проходы на рабочие места;
- не допускается выполнение работ во время гололеда, тумана и дождя, исключающего видимость в пределах фронта работ, грозы и ветра со скоростью 15 м/с и более;
- неустойчивые конструкции, находящиеся в зоне выполнения работ, следует удалять или закреплять, или усиливать согласно ППР;
- при демонтаже конструкций и оборудования с помощью грузоподъемных кранов необходимо соблюдать требования:
 - до начала выполнения монтажных работ необходимо установить порядок обмена сигналами между лицом, руководящим монтажом и машинистом;
 - на участке (захватке), где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц;
 - элементы конструкций или оборудования во время перемещения должны удерживаться от раскачивания и вращения гибкими оттяжками. Расчалки должны быть расположены за пределами габаритов движения транспорта и строительных машин;

						Н КП-19-10-186-ПОД.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

- при перемещении элементов, конструкций или оборудования расстояние между ними и выступающими частями сооружения, оборудования или других конструкций должно быть по горизонтали не менее 1 м, по вертикали - не менее 0.5 м;

- во время перерывов в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций и оборудования на весу.

- способы освобождения, а также схемы строповки демонтируемых конструкций должны соответствовать предусмотренным в ППР;

- материалы, получаемые при разборке складировать на специально отведенных площадках.

Для уменьшения пылеобразования места разборки необходимо поливать водой.

При разборке сооружений в процессе их сноса необходимо предусматривать мероприятия по предупреждению воздействия на работников следующих опасных и вредных производственных факторов, связанных с характером работы:

- движущиеся части строительных машин, передвигаемые ими предметы;
- острые кромки, углы, торчащие штыри;
- повышенное содержание в воздухе рабочей зоны пыли и вредных веществ;
- расположение рабочего места вблизи перепада по высоте 1,3 м и более.

Перед началом работ необходимо ознакомить работников с решениями, предусмотренными в ППР и провести инструктаж о безопасных методах работ.

Подъезд к объектам сноса осуществлять по существующим дорогам.

10. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещению и эвакуации

Производство работ по демонтажу ведется методами, не являющимися опасными для населения, поэтому специальных мероприятий не требуется.

Не допускается присутствие посторонних в зоне производства работ по сносу.

При производстве строительно-монтажных работ надлежит пользоваться указаниями по безопасности труда в строительстве СНиП 12-03-01, СНиП 12-04-02.

11. Описание решений по вывозу и утилизации отходов

Сбор и временное хранение отходов, образующихся в результате работ, организовываются в соответствии с требованиями санитарно-гигиенических правил.

						Н КП-19-10-186-ПОД.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Временный сбор строительных отходов от материалов, используемых в процессе строительства, в течение всего периода строительства, осуществляется в контейнерах объемом 0.75 м³ на каждой строительной площадке. Последующий вывоз по мере накопления отходов проводится транспортом специализированного предприятия на лицензированное предприятие по размещению отходов. Вывоз отходов, образующихся при разборочных работах, производится без предварительного накопления, по мере образования, транспортом специализированного предприятия на лицензированное предприятие по размещению отходов. Вывоз строительного мусора предусматривается согласно транспортной схемы.

Ответственность и контроль за хранением и своевременным вывозом отходов с территории предприятия возложены на ответственного за охрану окружающей среды. В период сбора отходов производится их уплотнение.

Места временного хранения строительных отходов должны быть оборудованы таким образом, чтобы исключить загрязнение почвы, поверхностных и грунтовых вод, атмосферного воздуха.

Места временного хранения (складирования) отходов строительства и сноса (далее - места хранения) должны отвечать следующим требованиям:

- места хранения должны располагаться непосредственно на территории объекта образования отходов строительства и сноса;
- размер (площадь) места хранения определяется расчетным путем, позволяющим распределить весь объем временного хранения образующихся отходов строительства и сноса на площади места хранения с нагрузкой не более 3 т/кв.м;
- места хранения должны иметь ограждение по периметру площадки в соответствии с ГОСТ 25407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ";
- места хранения должны быть оборудованы таким образом, чтобы исключить загрязнение отходами строительства и сноса почвы и почвенного слоя;
- освещение мест хранения в темное время суток должно отвечать требованиям ГОСТ 12.1.046-85 "Нормы освещения строительных площадок";
- размещение отходов в местах хранения должно осуществляться с соблюдением действующих экологических, санитарных, противопожарных норм и правил техники безопасности, а также способом, обеспечивающим возможность беспрепятственной погрузки каждой отдельной позиции отходов строительства и сноса на автотранспорт для их удаления (вывоза) с территории объекта образования отходов строительства и сноса;

						Н КП-19-10-186-ПОД.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- раздельное складирование негабаритных отходов (НГСО), не относящихся к опасным, осуществляется на открытых площадях мест хранения;
- к местам хранения должен быть исключен доступ посторонних лиц, не имеющих отношения к процессу обращения отходов или контролю за указанным процессом.

12. Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и водных объектах – в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации

После сноса (демонтажа), предусмотренного проектной документацией, в земляном полотне ничего не должно оставаться. Все конструкции и сооружения должны быть полностью демонтированы.

13. Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом. Перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса

В рамках проекта нет необходимости в получении согласований с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, т. к. подобных технических решений не предусмотрено.

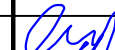



14. Перечень проектных решений по устройству временных инженерных сетей на период строительства линейного объекта

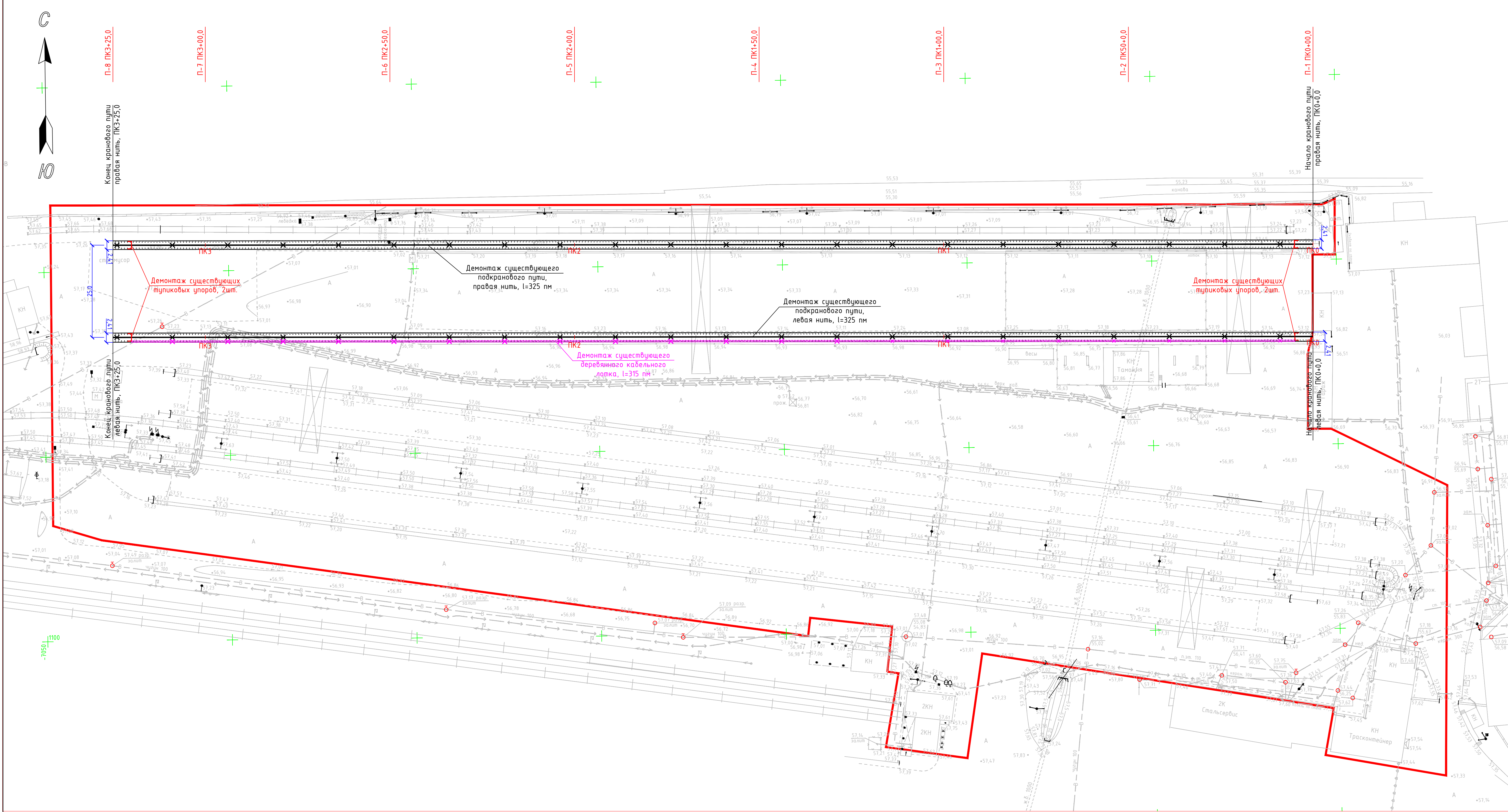
В рамках проекта не предусмотрено устройство временных инженерных сетей.

						Н КП-19-10-186-ПОД.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



- Проектируемый крановый путь

						НКП-19-10-186-ПОД-1				
						Реконструкция подкранового пути контейнерного терминала на станции Лагерная филиала ПАО "ТрансКонтейнер" на Горьковской железной дороге по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Боевая				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта		Стадия	Лист	Листов
								п	1	1
ГИП		Красильников			12.19	Обзорная схема		 АзПроектСтрой		
Проверил		Лебедев			12.19					
Выполнил		Седунов			12.19					

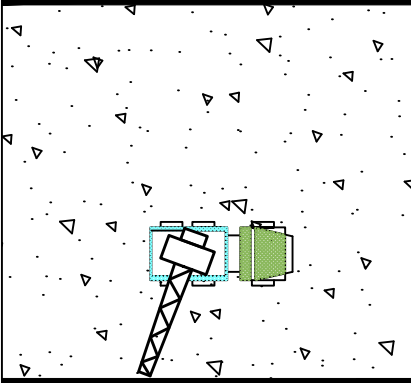
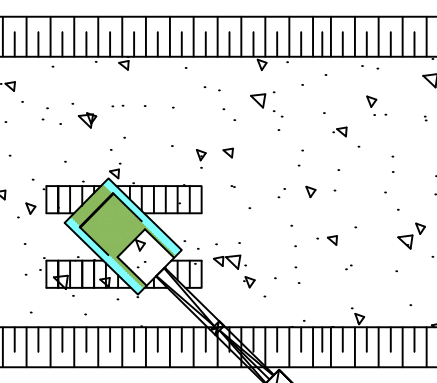
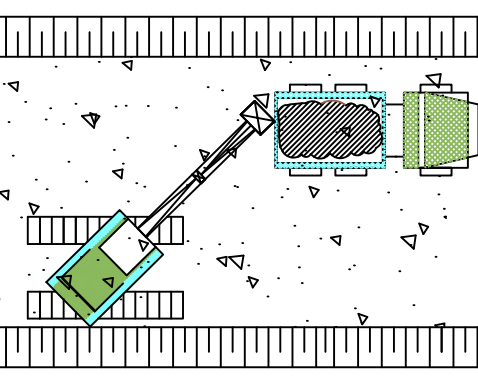


Условные обозначения:

- Граница участка
- Демонтаж подкранового пути
- Демонтаж тупиковых упоров
- Демонтаж деревянного кабельного лотка
- Граница выемки грунта (устройства котлована)

Примечание:
1. Топоъемка выполнена ОАО "Институт "Казанский Промстройпроект" в октябре-ноябре 2013 году.
2. Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м
3. Система высот – Балтийская.
4. Система координат – местная для г. Казань.

						НКП-19-10-186-ПОД-2					
						Реконструкция подкранового пути контейнерного терминала на станции Лагерная филиала ПАО "Трансконтейнер" на Горьковской железной дороге по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Боевая					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
									п	1	1
ГИП	Осыка				12.19	План демонтажа М:500			АПС АзыПроектСтрой		
Проверил	Красильников				12.19						
Выполнил	Седюнов				12.19						

Разборка подкранового пути		
1. Демонтаж подкранового пути	2. Разборка существующего основания экскаватором	3. Погрузка на автосамосвалы и транспортировка.
		
Автомобильный кран	Экскаватор	Экскаватор, автосамосвал.

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

НКП-19-10-186-ПОД-3

Реконструкция подкранового пути контейнерного терминала на станции Лагерная филиала ПАО "ТрансКонтейнер" на Горьковской железной дороге по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Боевая

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта

Стадия Лист Листов
П 1 1

ГИП Осыка
Проверил Красильников
Выполнил Седунов

12.19
12.19
12.19

Технологическая схема
разборки подкранового пути

АПС АзьПроектСтрой

Формат А4